

**Российская Федерация
Республика Алтай
Сельская администрация
Верх-Пьянковского
сельского поселения**

**Россия Федерациязы
Алтай Республиканын
Устиги-Пьянково
јурт јеезин јурт
Администрациязы**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

649183 с.Ускуч
тел. 29-0-05

ЈОП

649183 с.Ускуч
тел. 29-0-05

17 августа 2021 г.

с. Ускуч

№ 24

О внесении изменений в Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Верх-Пьянковского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с Федеральными законами № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 209-ФЗ от 24 июля 2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 18 мая 2019 г. № 623 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. N 645 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2008 г. N 961», Постановлением Правительства РФ от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования Верх-Пьянковское сельское поселение, Глава муниципального образования Верх-Пьянковское сельское поселение

ПОСТАНОВИЛА:

1. В Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Верх-Пьянковского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденные постановлением главы Верх-Пьянковского сельского поселения от 14.02.2020г. № 8 «Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Верх-Пьянковского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», внести следующие изменения:

1.1. пункт 1 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.»

1.2. пункт 2 Правил изложить в следующей редакции:

«2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение администрации Верх-Пьянковского сельского поселения о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Верх-Пьянковского сельского поселения;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным государственным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным государственным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение муниципального имущества в перечень;

л) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

1.3. в подпункт «а» пункта 6 Правил после слов «муниципального имущества» дополнить словами «в том числе на право заключения договора аренды земельного участка;»;

1.4. в подпункт «б» пункта 6 Правил после слов «О защите конкуренции» дополнить словами «или Земельным кодексом Российской Федерации.»;

1.5. пункт 7 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:
«в) муниципальное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 2 настоящих Правил.».

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации МО «Чойский район» на странице Верх-Пьянковского сельского поселения и обнародовать на информационном стенде с.Ускуп.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.